

# Hvordan sætter vi NATUREN først?

## HVAD BETYDER NATUR FOR DIG?

Natur er både biodiversitet og livskvalitet, en naturindsats er også en klimaindsats og bynatur skaber værdi.

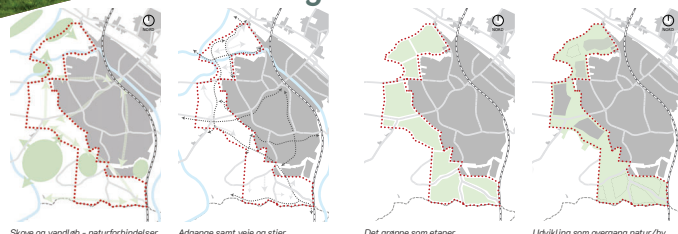
## Men hvordan kan vi sammen skabe mere og bedre natur?

I planlægningen skal naturen tænkes først. Det betyder, at vi bruger byudvikling som driver for at skabe bynær natur, der både bidrager til de store naturområder, skaber grønne og blå forbindelser samt sikrer nære rekreative oplevelser.

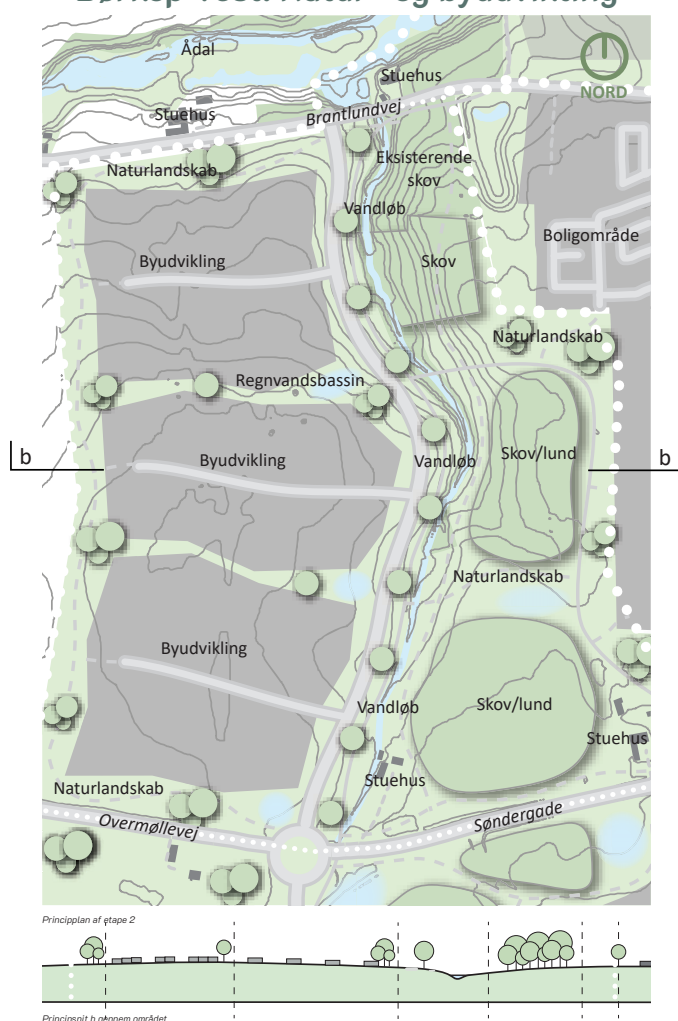
## 10 principper for bynatur - i forbindelse med byudvikling

1. Bynatur skal understøtte den overordnede grønne og blå struktur
2. Byudviklingsprojekter skal sikre udvikling af bynær natur
3. Der skal arbejdes forskelligt med bynatur i nye og eksisterende byområder
4. Nuværende natur skal beskyttes og udvikles
5. Der skal sikres plads til, at naturen kan udvikles over tid
6. Vand skal understøtte rekreative kvaliteter
7. Bynatur skal bidrage til fysisk og psykisk sundhed
8. Den bynære natur skal ses som et læringsrum
9. Natur skal være mangfoldig
10. Bynatur skal være et fælles ansvar

## Diagrammer



## Børkop Vest: Natur- og byudvikling



# Hvordan skal fremtidens BOLIGOMRÅDER se ud?

## HVAD ER ET GODT STED AT BO?

Livskvalitet handler om at skabe rammerne for det gode liv. At sikre at vi som mennesker kan leve et liv i balance.

**Men hvad synes du der skal til, for at et boligområde er et godt sted at bo - og er der forskel afhængig af hvor det er?**

I planlægningen ønsker vi at understøtte en udvikling, hvor det bæredygtige valg bliver det naturlige valg.

### Fællesskaber og mangfoldighed

Det styrker sammenhængskraften og menneskers trivsel at være en del af et fællesskab. Et varieret boligudbud er med til at understøtte mangfoldigheden.

### Udvikling i balance

En bæredygtig vækst og udvikling skal være med til at sikre en kommune i balance. Derfor arbejder vi i planlægningen med både at sikre en varieret og lokalt tilpasset udbygning.

### Et bæredygtigt liv

Det bæredygtige valg skal være det nemme valg. Når det drejer sig om boliger, ønsker vi at give flere muligheder, når man bygger højere og tættere - fordi det er mere bæredygtigt. Genbrug, renovering og opcyklings af bygninger og materialer er et særligt fokusområde.



Nye boligområder på vej

# Hvad skaber en LEVENDE BYMIDTE ?



## HVILKE OPLEVELSER KOMMER DU TIL BYEN EFTER?

Det er vigtigt at sikre, at byerne stadig har levedygtige bymidter, der kan tiltrække mennesker med oplevelser og gode muligheder for at handle.

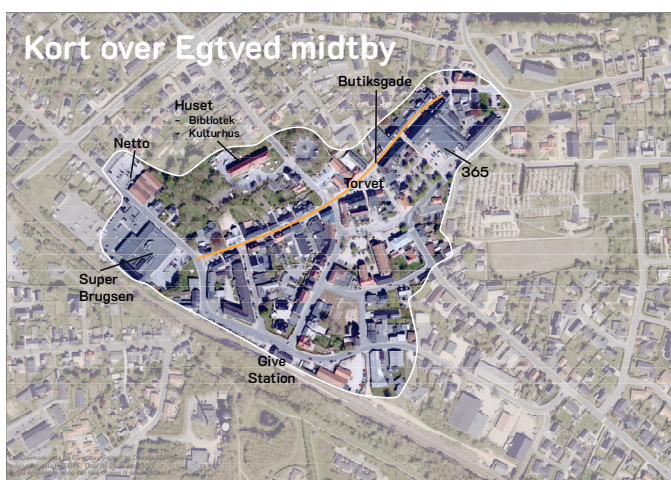
### Strategi for Vejle Midtby

Visionen for Vejle Midtby, der hedder En levende midtby – en grøn mikropol. Indsatsen de kommende år vil være at fokusere på udvikling af byen som handelssted, bosted og mødested.

### Bymidtestrategier for centerbyerne

Der er udarbejdet strategier for udvikling af levende midtbyer i Give, Børkop, Jelling og Egtved.

Strategierne bygger på de byvisioner, som borgerne i de pågældende byer har udarbejdet i et samarbejde med kommunen. I strategierne er der opstillet målsætninger og strategiske virkemidler på kort og lang sigt.



# Hvilken NY FUNKTION skal havnen have?

## Hvem skal den nye bydel ved fjorden være for ?

Et område ved Vejle Havn er udpeget som nyt byudviklingsområde. Men vi skal have fundet ud af, hvad der skal være her i fremtiden - og hvordan vi forbinder området til byen og vandet.



## Hvad synes du, der skal være på Nordkajen?

På Nordkajen ønskes udviklet byfunktioner såsom uddannelsesinstitutioner, kontorerhverv, restauranter, hoteller, boliger og offentlige formål i det omfang, det kan indpasses i forhold til de fortsatte havneaktiviteter på Sydkajen.

## Historisk foto af Nordkajen - år 1955

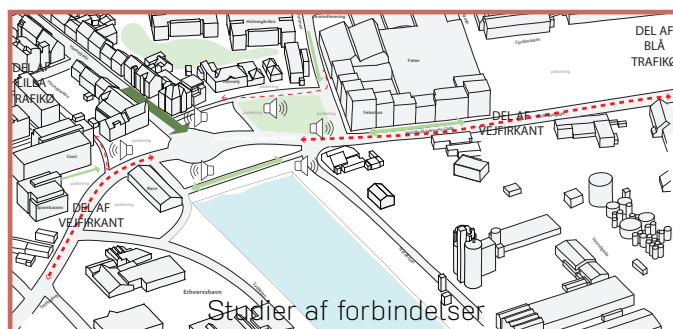


## Ankomst til Vejle

## Et sted for alle



## Koblingen mellem byen og vandet



## Visualisering af mulig udvikling

